

**CONDOMÍNIO CANTO DAS AGUAS  
CNPJ:01.122.858/0001-91**

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018**

**CONTEÚDO**

**BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO / PASSIVO**

**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS DOS EXERCÍCIOS - DRE**

**DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO SOCIAL - DMPS**

**DEMONSTRAÇÕES DE FLUXO DE CAIXA - DFC**

**NOTAS EXPLICATIVAS**

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS  
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

**CONDOMINIO CANTO DAS AGUAS**

CNPJ: 01.122.858/0001-91

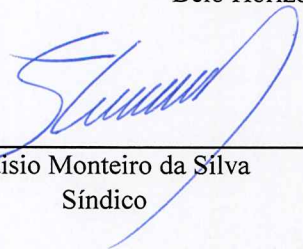
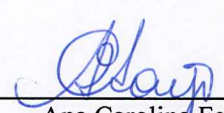
Rio Acima - MG

**BALANÇO PATRIMONIAL  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018**  
(Valores Expressos em Unidades Reais)**ATIVO**

	NOTAS	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>CIRCULANTE</b>		<b><u>789.617</u></b>	<b><u>931.895</u></b>
<b>Disponível</b>		<b><u>357.710</u></b>	<b><u>504.288</u></b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	(2a. 3)	357.710	504.288
<b>Realizáveis</b>		<b><u>431.907</u></b>	<b><u>427.607</u></b>
Contas a Receber	(2b. 4)	419.922	419.984
Adiantamentos a Fornecedores	(2c)	223	3.404
Adiantamentos a Empregados	(2d)	10.113	3.374
Outros Créditos			845
Despesas a Apropriar		1.650	-
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b><u>3.516.463</u></b>	<b><u>3.699.405</u></b>
<b>Imobilizado</b>		<b><u>3.513.337</u></b>	<b><u>3.693.920</u></b>
Imobilizado	(2e.5)	3.513.337	3.693.920
<b>Intagível</b>		<b><u>3.125</u></b>	<b><u>5.485</u></b>
Intangível		3.125	5.485
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b><u>4.306.080</u></b>	<b><u>4.631.300</u></b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis*

Belo Horizonte - MG, 31 de dezembro de 2019

  
\_\_\_\_\_  
Aluisio Monteiro da Silva  
Síndico  
\_\_\_\_\_  
Célio Marcos Pontes de Albuquerque  
Subsíndico Adm. Financeiro  
\_\_\_\_\_  
Ana Carolina Ferreira Araujo  
CRC -MG090532/O

**CONDOMINIO CANTO DAS AGUAS**

**CNPJ: 01.122.858/0001-91**

**Rio Acima - MG**

**BALANÇO PATRIMONIAL  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018**  
(Valores Expressos em Unidades Reais)

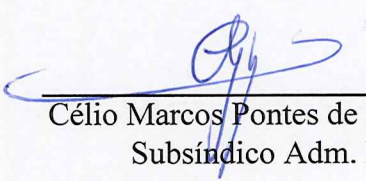
**PASSIVO**

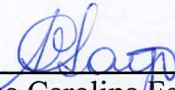
	<b>NOTAS</b>	<b><u>2019</u></b>	<b><u>2018</u></b>
<b>CIRCULANTE</b>		<b><u>571.317</u></b>	<b><u>491.307</u></b>
Fornecedores	(7.)	194.393	116.519
Obrigações Trabalhistas e Sociais		371.724	370.129
Obrigações Tributárias		5.200	4.659
<b>PATRIMÔNIO SOCIAL</b>	(9.)	<b><u>3.734.763</u></b>	<b><u>4.139.993</u></b>
Fundo a disposição da assembleia		3.734.763	4.139.993
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b><u>4.306.080</u></b>	<b><u>4.631.300</u></b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis*

Belo Horizonte - MG, 31 de dezembro de 2019

  
\_\_\_\_\_  
Aluisio Monteiro da Silva  
Síndico

  
\_\_\_\_\_  
Célio Marcos Pontes de Albuquerque  
Subsíndico Adm. Financeiro

  
\_\_\_\_\_  
Ana Carolina Ferreira Araujo  
CRC -MG090532/O

CONDOMÍNIO CANTO DAS AGUAS

CNPJ: 01.122.858/0001-91

Rio Acima - MG

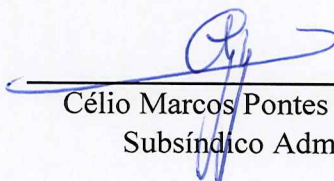
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018  
(Valores Expressos em Unidades Reais)

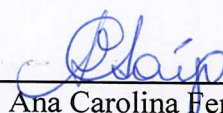
	NOTAS	2019	2018
<b>RECEITA BRUTA</b>		<b>7.156.792</b>	<b>6.615.822</b>
Receita de Condomínio		7.156.792	6.615.822
<b>(-)Deduções da Receita Bruta</b>		<b>(7.645.620)</b>	<b>(6.798.326)</b>
Devolução		-	-
Custo de Manutenção do Condomínio		(7.645.620)	(6.798.326)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b>(488.829)</b>	<b>(182.504)</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>		<b>83.599</b>	<b>5.657</b>
Receita Financeira		20.587	22.748
Despesa Financeira		(45.132)	(44.591)
Outras Receitas e Despesas		108.144	27.500
<b>SUPERAVIT (DEFICIT) DO PERÍODO</b>		<b>(405.230)</b>	<b>(176.847)</b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis*

Belo Horizonte - MG, 31 de dezembro de 2019

  
Aluisio Monteiro da Silva  
Síndico

  
Célio Marcos Pontes de Albuquerque  
Subsíndico Adm. Financeiro

  
Ana Carolina Ferreira Araujo  
CRC -MG090532/O


CONDOMÍNIO CANTO DAS AGUAS  
CNPJ: 01.122.858/0001-91  
Rio Acima - MG

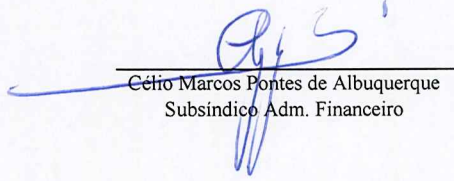
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018  
(Valores Expressos em Unidades Reais)


DESCRIÇÃO	FUNDO A DISPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA	SUPERÁVIT (DÉFICIT) APURADO	TOTAL ACUMULADO
Saldo em 31/Dez./2017	4.316.840	-	4.316.840
Superávit/Déficit do Exercício		(176.847)	(176.847)
Destinação do Resultado: Fundo a disposição da assembleia	(176.847)	176.847	-
Saldo em 31/Dez./2018	4.139.993	-	4.139.993
Superávit/Déficit do Exercício		(405.230)	(405.230)
Destinação do Resultado: Fundo a disposição da assembleia	(405.230)	405.230	-
Saldo em 31/Dez./2019	3.734.763	-	3.734.763

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis*

Belo Horizonte - MG, 31 de dezembro de 2019

  
Aluisio Monteiro da Silva  
Sindico

  
Célio Marcos Pontes de Albuquerque  
Subsindico Adm. Financeiro

  
Ana Carolina Ferreira Araujo  
CRC -MG090532/O

**CONDOMÍNIO CANTO DAS AGUAS**  
**CNPJ: 01.122.858/0001-91**  
**Rio Acima - MG**

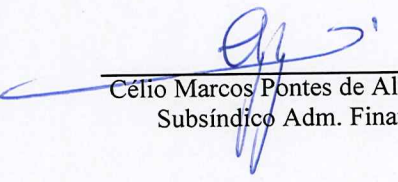
**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO**  
**DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018**  
 (Valores Expressos em Reais)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado do Exercício	(405.230)	(176.847)
<b>Itens que não afetam as Disponibilidades</b>	<b>445.546</b>	<b>394.129</b>
Ajuste de exercício anterior	-	-
Depreciação / Amortização	445.546	394.129
<b>Resultado do Exercício Ajustado</b>	<b>40.316</b>	<b>217.282</b>
<b>(Aumento)/ Redução de Ativos Operacionais</b>	<b>(4.300)</b>	<b>131.990</b>
(Aumento)/ Redução das Contas a Receber	62	(47.370)
(Aumento) dos Adiantamentos a Fornecedores	3.181	13.876
(Aumento) dos Adiantamentos a Empregados	(6.739)	(25)
(Aumento)/ Redução dos outros créditos	845	(1)
(Aumento)/ Redução despesas a apropriar	(1.650)	
(Aumento)/ Redução dos Depósitos Judiciais	-	165.510
<b>(Aumento)/ Redução de Passivos Operacionais</b>	<b>80.010</b>	<b>(84.706)</b>
Aumento/ (Redução) de Fornecedores	77.874	14.068
Aumento/ (Redução) de Obrigações trabalhistas e sociais	1.595	63.820
Aumento/ (Redução) de Obrigações Tributárias	541	(807)
Aumento/ (Redução) Outras Contas a Pagar	-	-
Aumento/ (Redução) Ações Judiciais	-	(161.787)
<b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais</b>	<b>116.025</b>	<b>264.566</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
Aumento / (Redução) do Imobilizado	(264.963)	(185.564)
Aumento / (Redução) do Intangível	2.360	244
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos</b>	<b>(262.603)</b>	<b>(185.320)</b>
<b>VARIAÇÃO LÍQUIDA DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>(146.578)</b>	<b>79.246</b>
Saldo Disponibilidades no Início do Exercício	504.288	425.042
Saldo Disponibilidades no Final do Exercício	357.710	504.288
<b>AUMENTO / REDUÇÃO LÍQUIDA DO CAIXA</b>	<b>(146.578)</b>	<b>79.246</b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.*

Belo Horizonte - MG, 31 de dezembro de 2019

  
 Aluisio Monteiro da Silva  
 Síndico

  
 Célio Marcos Pontes de Albuquerque  
 Subsíndico Adm. Financeiro

  
 Ana Carolina Ferreira Araujo  
 CRC -MG090532/O

**CONDOMÍNIO**  
**CANTO DAS ÁGUAS**

**CONDOMÍNIO CANTO DAS ÁGUAS**  
**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E DE 2018**

(Em Reais)

**1) CONTEXTO OPERACIONAL**

**a) Objeto Social**

O **CONDOMÍNIO CANTO DAS ÁGUAS**, localizado em Rio Acima - MG é uma entidade sem fins lucrativos, e foi instituído na Assembléia Geral de Constituição realizada em 24 de outubro de 1995 e registrada em Escritura Pública de Constituição lavrada no livro 756-N fls. 087 a 106 do Cartório do 1 Ofício de Notas de Belo Horizonte no dia 13 de junho de 1997 e tem como objetivo:

Propiciar o convívio harmônico dos condôminos, de seus familiares e convidados, em ambiente saudável de moradia e de lazer.

Propiciar atividades sociais, recreativas, esportivas e culturais entre os condôminos, seus familiares e convidados.

Assegurar a preservação do bem estar comum dos proprietários de unidades imobiliárias no loteamento, inclusive em relação ao uso indevido e danoso das mesmas, de acordo com o Regulamento sobre o Uso e Ocupação do Solo.

Assegurar a proteção e conservação do meio ambiente em todas as áreas de sua propriedade e nas áreas circunvizinhas, bem como a conservação do patrimônio coletivo de acordo com o Regulamento sobre o Uso e Ocupação do Solo, Posturas e Preservação do Meio Ambiente, bem como de acordo com o Relatório de Impacto sobre o Meio Ambiente.

Assegurar a defesa, junto aos órgãos do poder público e a terceiros em geral, dos interesses condôminos, em todos os assuntos de interesse coletivo;

Assegurar os serviços de interesse coletivo dos condôminos, tais como o controle da portaria, a segurança e vigilância interna, a conservação e manutenção de ruas, passagens, cercas das divisas, áreas verdes e jardins, do clube esportivo e social, da fazenda modelo, das cachoeiras e dos demais equipamentos e instalações pertencentes ao condomínio.

**2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As presentes demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis emanadas da legislação societária vigente no Brasil e alterações introduzidas pela lei 11.638/07 e lei 11.491/09, observando as disposições da Resolução do CFC 1.409/12 que aprova a ITG 2002 – para Entidades sem fins lucrativos.

**a) Caixa e equivalentes de caixa**

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimentos ou outros fins. O Condomínio considera equivalentes de caixa, uma aplicação financeira de conversibilidade imediata e um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor.

**b) Condomínios a receber**

Estão registrados os valores a receber dos condôminos referentes às taxas de condomínio, água, fundo de obras e outras.

A provisão para contas de realização duvidosa é calculada com base na experiência da administração com perdas em anos anteriores, condições de mercado e situação econômica.

**c) Adiantamentos a Fornecedores**

São demonstrados os valores a títulos de adiantamento na aquisição de bens ou serviços, ou valores pagos a maior que serão abatidos nos serviços futuros.

**d) Adiantamentos a Funcionários**

São demonstrados os valores de adiantamento a título de salários, 13º salários ou férias, os quais serão abatidos nos próximos meses

**e) Imobilizado**

Os saldos apresentados no grupo de imobilizado são equivalentes ao custo de aquisição e ou edificação e esta apresentado pelo valor líquido da depreciação acumulada e/ou perdas por redução ao valor recuperável, se for o caso.

Depreciação foi calculada de forma linear, adotando as taxas fiscais de praticas usuais no mercado, levando em consideração a vida útil estimada dos bens e estão demonstradas na Nota Explicativa N° 5.

Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo (calculado como sendo a diferença entre valor líquido da venda e o valor contábil do ativo) são incluídos na demonstração do resultado no exercício em que for baixado.

O valor residual e vida útil dos ativos e os métodos de depreciação são revistos no encerramento de cada exercício, e ajustados de forma prospectiva, quando for o caso.

**f) Passivo circulante e não circulante**

Uma provisão é reconhecida no balanço patrimonial quando o Condomínio possui uma obrigação real legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Estão classificadas como circulante as exigibilidades com prazo de vencimento até o final do exercício seguinte, no não circulante, as com exigibilidade superior ao final do exercício seguinte.



**g) Provisão para contingências**

As provisões para contingências são constituídas em montantes considerados suficientes para fazer face a eventuais insucessos quando, baseado na opinião de assessores jurídicos, for caracterizado, como provável o risco de perda em ações judiciais ou administrativas.

**h) Uso de estimativas**

Na aplicação das políticas contábeis do condomínio, a Administração deve fazer julgamentos e elaborar estimativas a respeito dos valores contábeis dos ativos e passivos para os quais não são facilmente obtidos de outras fontes. As estimativas e as respectivas premissas estão baseadas na experiência e em outros fatores considerados relevantes. Os resultados efetivos podem diferir dessas estimativas.

As estimativas e premissas subjacentes são revisadas continuamente. Os efeitos decorrentes das revisões feitas são reconhecidos nos períodos em que são revistas, se a revisão afetar apenas esse período, ou também em períodos posteriores, se a revisão afetar tanto o período presente como períodos futuros.

**3) CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA**

O saldo de caixa e equivalentes de caixa pode ser demonstrado como segue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caixa	138.417	50.731
Banco conta movimento	219.293	453.557
Aplicações Financeiras	-	-
	<u><b>357.710</b></u>	<u><b>504.288</b></u>

As operações classificadas no curto prazo são resgatáveis em prazo inferior a 90 dias da data do balanço. Essas aplicações foram contratadas junto a instituições financeiras de primeira linha (assim entendidas as 10 maiores instituições financeiras por ativos do país) e são substancialmente remuneradas com base em percentuais (aproximadamente 100%) da variação do Certificado de Depósito Interbancário (CDI).

**CONDOMÍNIO**  
**CANTO DAS ÁGUAS**

**4) CONTAS A RECEBER**

O Saldo a receber de condôminos pode ser demonstrado como segue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Condomínio a receber	357.095	336.910
Condomínios renegociados	62.827	83.074
(-) Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	-
	<u><b>419.922</b></u>	<u><b>419.984</b></u>

**5) IMOBILIZADO**

O ativo imobilizado do Condomínio está demonstrado como segue:

	<b>Taxa de Depreciação</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>Movimento</b>	<b>31/12/2019</b>
Benfeitorias	4%	2.616.440	818.358	3.434.798
Edifícios	4%	781.029		781.029
Equip. proc. Dados	20%	175.169	8.739	183.908
Instalações	10%	897.258	18.971	916.229
Máq. Apar. e Equipamentos	10%	321.398	4.669	326.067
Móveis e utensílios	10%	430.208	29.654	459.862
Paisagismo	10%	61.262	990	62.252
Semoventes	25%	1.450		1.450
Terrenos	-	85.290		85.290
Veículos	20%	120.834	50.090	170.924
Baias	4%	255.789		255.789
Bens áreas náuticas	10%	68.831		68.831
Equipamento de informática.	10%	36.571	6.287	42.858
Equipamentos Esportivos	10%	36.102	115.385	151.487
Imobilizado em Andamento	-	824.640	824.640	0,00
<b>Sub total</b>				
Deprec. Acumulada		(3.018.350)	(409.086)	(3.427.436)
		<u><b>3.693.920</b></u>	<u><b>(180.583)</b></u>	<u><b>3.513.337</b></u>



CONDOMÍNIO  
**CANTO DAS ÁGUAS**

**6) INTAGÍVEL**

O ativo intangível do Condomínio está demonstrado como segue:

	Taxa de Depreciação	31/12/2018	Movimento	31/12/2019
Dir. de uso de software	20%	81.268		81.268
Marcas e Patentes	-	1.404		1.404
<b>Sub total</b>				
Amortização acumulada		(77.187)	(2.360)	(79.546)
		<b>5.485</b>	<b>(2.360)</b>	<b>3.125</b>

**7) FORNECEDORES**

O saldo de Fornecedores é demonstrado como segue:

	2019	2018
Fornecedores nacionais CP	194.393	116.519
Fornecedores nacionais LP	-	-
	<b>194.393</b>	<b>116.519</b>

**8) PATRIMÔNIO SOCIAL**

O patrimônio social é apresentado em valores atualizados e compreende o Patrimônio Social inicial, acrescido dos valores dos superávits e diminuído dos déficits ocorridos.

**9) SEGUROS**

O Condomínio mantém coberturas de seguros por montantes considerados suficientes pelos departamentos técnicos e operacionais para cobrir eventuais riscos sobre seus ativos e/ou responsabilidades.



**10) INSTRUMENTOS FINANCEIROS**

O Condomínio participa de operações envolvendo instrumentos financeiros, substancialmente refletidos em contas patrimoniais, que se destinam a atender suas atividades operacionais.

Em 31 de dezembro de 2019, os valores dos investimentos financeiros registrados em contas patrimoniais, equivalem aproximadamente ao seu valor de mercado.



---

**Aluisio Monteiro da Silva**  
Síndico



---

**Célio Marcos Pontes de Albuquerque**  
Subsíndico Financeiro



---

**Ana Carolina Ferreira Araujo**  
CRC -MG090532/O

## RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Administradores do **CONDOMÍNIO CANTO DAS ÁGUAS**

### Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis do **CONDOMÍNIO CANTO DAS ÁGUAS**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2019 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do **CONDOMÍNIO CANTO DAS ÁGUAS**, em 31 de dezembro de 2019, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em atendimento a Norma Brasileira de Contabilidade – ITG 2002 (R1), específica para as Entidades sem Finalidades de Lucros, bem como, a NBC TG 1000 (R1).

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Entidade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades



Pág. 1/4

éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião sem ressalva.

### **Outros assuntos**

As demonstrações contábeis do **CONDOMÍNIO CANTO DAS ÁGUAS**, para o exercício em 31 de dezembro de 2018, apresentadas para fins de comparação, foram por nós examinadas sobre as quais emitimos o relatório de auditoria em 21 de março de 2019, sem ressalvas.

### **Responsabilidades da administração pelas demonstrações contábeis**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela administração da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.



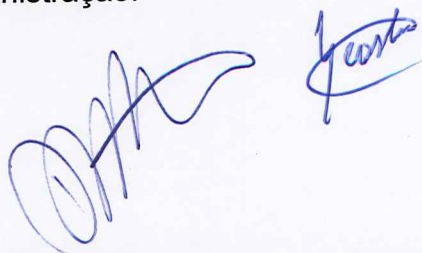
## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.

Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.



Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Belo Horizonte, 04 de março de 2020.

**ACE AUDITORIA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL**  
**CRC-MG nº 4.753 / CVM nº 7720**



**Dário Lúcio Pinto**

Sócio Responsável

Contador-CRC-MG 36.375



**Domingos França da Costa**

Diretor de Auditoria

Contador-CRC-MG 52.326